

Renseignements complémentaires  
Centre Communal d'Action Sociale de Coignières  
Service des Affaires Sociales de la Ville de Coignières  
01 30 13 17 82 - social@coignieres.fr

Ville de Coignières

# Résidence des Personnes Âgées

## "Les Moissonneurs"

### Accès

- En voiture  
Depuis Rambouillet et Versailles :  
RN10 > direction St-Quentin-en-Yvelines  
> Carrefour des Fontaines  
> Bd des Arpents > Rue de l'Atelage  
> Allée du Moissonneur
- En train  
Arrêt Gare de Coignières





# Résidence des Personnes Âgées "Les Moissonneurs"

Convivialité et indépendance

Confort et sécurité

## Un cadre de vie paisible



Rattachée au Centre Communal d'Action Sociale, la résidence "Les Moissonneurs" accueille les personnes retraitées valides et autonomes, seules ou en couples.

Composée de 80 logements répartis sur 4 étages, la résidence offre un espace de vie confortable, autonome et indépendant, identique à celui d'une résidence principale.

Chaque studio, d'une superficie de 36 m<sup>2</sup>, se compose d'un séjour avec baie vitrée donnant sur une terrasse, d'une kitchenette indépendante avec plaques électriques et fenêtre, d'une salle de bains avec sanitaires et de deux penderies.

Les résidents peuvent personnaliser leur intérieur en l'agencant et le meublant à leur goût. Les appartements sont desservis par un ascenseur et un escalier central.

## Une situation privilégiée

Située au cœur du village, la résidence est implantée à proximité de nombreuses commodités : boulangerie, centre commercial avec supérette, cabinet médical, pharmacie, bureau de police municipale, agence postale, mairie, bibliothèque, théâtre et espace culturel et sportif.

Elle est en outre desservie par un mini-bus municipal qui propose, à un tarif symbolique et sur simple appel, le transport jusqu'à la destination choisie sur la ville et les communes limitrophes, tout au long de la semaine.

Enfin, la résidence jouit d'un cadre de vie paisible avec un vaste jardin d'agrément.



## Une tarification attractive

La redevance mensuelle inclut les charges de chauffage, électricité et eau, à l'exception de l'abonnement téléphonique et de la taxe d'habitation, particulièrement faible sur la ville.

En effet, cette dernière est, sur Coignières, 55 % inférieure à celle pratiquée en Ville Nouvelle.

De plus, en fonction de leurs revenus, les résidents peuvent se voir allouer l'Aide Personnalisée au Logement (A.P.L.).



## Une qualité de vie prisée

### Une équipe dévouée

Une direction dynamique et expérimentée, un personnel dévoué et attentif se tiennent en permanence à l'écoute des résidents pour répondre à leurs attentes et veiller à leur bien-être au quotidien, dans une ambiance chaleureuse et conviviale.

L'entretien de la résidence et des jardins est en outre assuré quotidiennement par un personnel compétent.



### Un environnement protégé et sécurisé

La résidence offre un environnement rassurant, protégé et sécurisé en permanence, grâce à plusieurs dispositifs, dont un verrouillage centralisé et automatique du hall d'entrée de 17h30 à 8h30, assorti d'une vidéosurveillance avec interphone, confortés par la présence d'un personnel de garde domicilié sur place, jour et nuit.

Les résidents peuvent donc évoluer et se déplacer à l'intérieur et à l'extérieur de la résidence en toute confiance et sans appréhension.

Enfin, un système de téléassistance est mis à la disposition de chaque résident, destiné à alerter en cas de nécessité.



### Une restauration de qualité

Une salle de restaurant est ouverte aux résidents à l'heure du déjeuner, du lundi au vendredi. Les repas, préparés par un traiteur, peuvent être partagés en famille et entre amis.



### Des loisirs et activités à la carte

Détente, loisirs et divertissements sont une des priorités de la résidence qui propose un programme d'activités quotidiennes à la carte, mariant ateliers divers, déjeuners à thèmes, orchestres, conférences, après-midis dansants, sorties, promenades et grandes journées thématiques ouvertes au public, en présence d'un animateur attaché à la résidence.

De plus, une salle de billard et un salon offrent un lieu de détente appréciable, à partager entre amis et en famille.

