

RENOVATION DE LA COUR DE L'ECOLE MATERNELLE MARCEL PAGNOL



Maitrise d'ouvrage :

Mairie de Coignières

Place de l'Église Saint Germain d'Auxerre

78310 Coignières

CONTACTS :

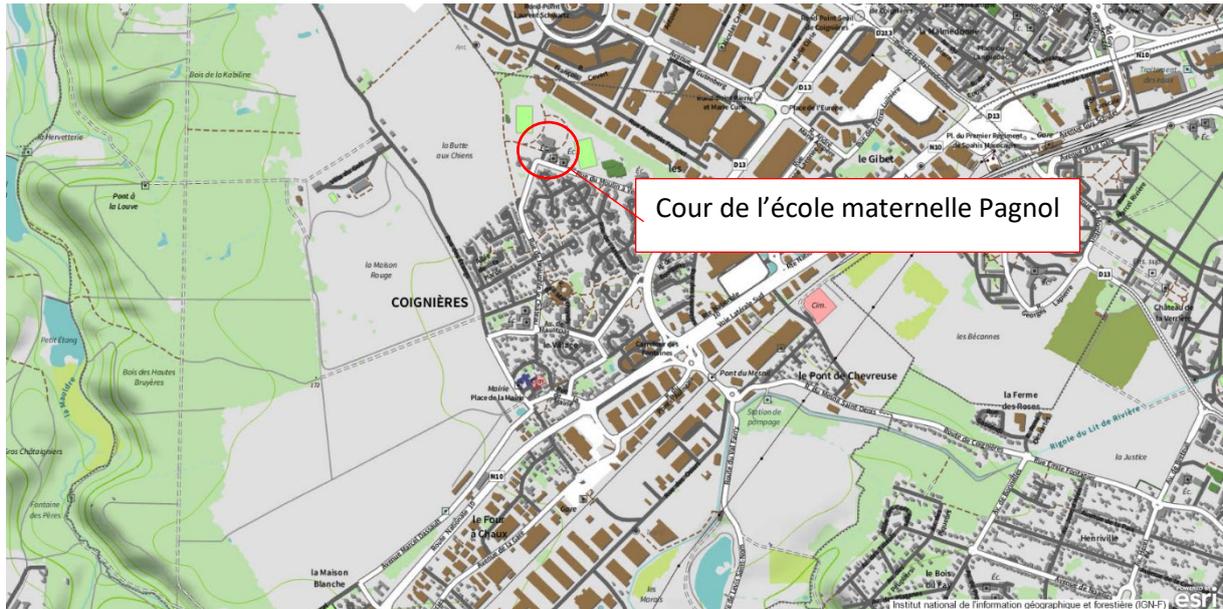
Fariza KECIR fariza.kecir@coignieres.fr

Laurent LANYI laurent.lanyi@coignieres.fr

Projet :

La cour de l'école Maternelle Pagnol nécessite une reprise importante du fait d'un vieillissement naturel, la commune souhaite profiter de ce besoin de rénovation pour la revégétaliser. Cette "re-naturation" poursuit plusieurs objectifs : lutter contre les îlots de chaleur et développer la biodiversité. Une démarche à visée multiple, incluant un objectif pédagogique à savoir permettre aux élèves d'être en contact avec la nature et sa biodiversité.

Situation géographique :



La surface totale de la cour de l'école maternelle est de 1000 m² environ.



Les besoins :

L'enrobé de la cour d'école présente des signes d'usure et de déformation qui nécessitent une reprise complète.

L'aire de jeux ainsi que son sol n'étant plus aux normes a été supprimé et doit être impérativement remplacée à l'été 2022.

La cour présente de nombreux espaces en gazons synthétiques très peu qualitatifs que ce soit aussi bien en matière de sécurité que paysager.

Le dortoir des élèves de maternelle est situé plein sud, il manque d'espace ombragé (arbres...) pour apporter de la fraîcheur à la salle.

Les haies de l'école sont composées uniquement de tuyas. Ces derniers sont dégradés et ils n'apportent que peu d'intérêt écologique.

Le projet d'aménagement :

Ce projet d'aménagement a fait l'objet d'une concertation avec les équipes pédagogiques en novembre 2021.

Les enseignants souhaitent avoir une aire de jeux similaire à celle existante sur l'école Bouvet. Il a été convenu que les toboggans seront orientés de façon à être préservés du soleil et de la chaleur induite.

Modèle type retenu pour la nouvelle aire de jeux :



En complément, le bac à sable sera déplacé. Ce déplacement permettra de faciliter l'accès des services municipaux et des pompiers, permettant de mettre un enrobé sur l'entrée de service.

En ce qui concerne les espaces en gazon synthétique, il est proposé que deux espaces soient traités en sol souple. Ces espaces sont utilisés par les enseignants

dans le cadre d'ateliers ou lors d'activités de jeu de construction installé en dessous du labyrinthe afin d'apporter plus de sécurité

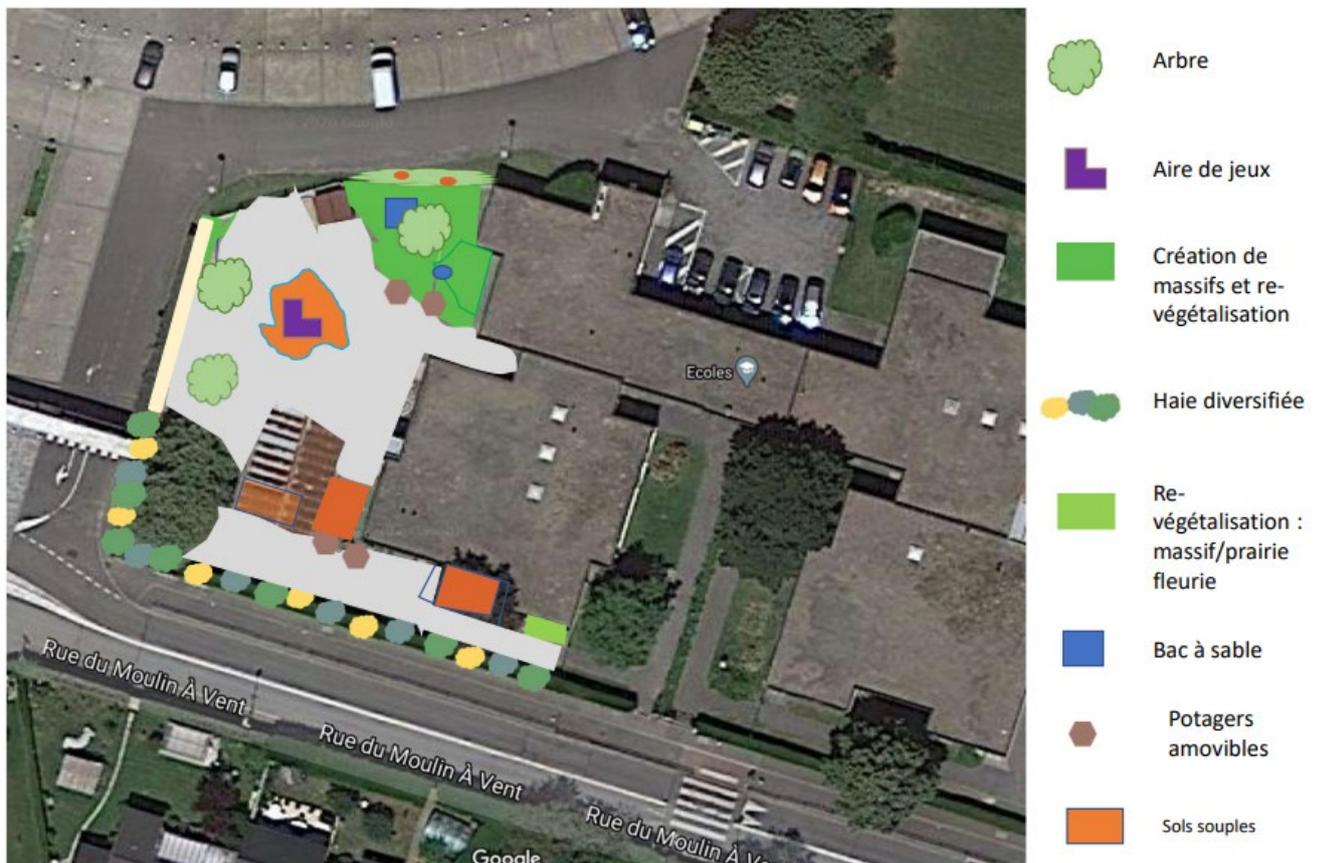
Un sur souple sera
ité aux élèves.

La partie en gazon synthétique à proximité du dortoir accueillera le bac à sable. Le reste, des espaces, sera renaturé avec la plantation d'un arbre pour créer un îlot de fraîcheur et apporter ainsi de l'ombre au dortoir l'été en particulier. Il est prévu le ré-enherbement de l'espace avec des variétés résistantes aux passages fréquents ainsi que l'installation le long de la clôture d'un espace plantations pour les enseignants.

Les haies de Tuyas seront remplacées par des haies diversifiées permettant de faire revenir les papillons et autres oiseaux. Cette haie basse ne nécessitera que peu d'entretien. Les enseignants ont validé en amont le fait qu'il n'était pas gênant que la cours d'école soit visible depuis la rue.

En complément sur demande de l'équipe pédagogique une table sera installée à l'extérieur de cet espace de nature, ainsi que des jeux sensoriels et un mur en ardoises.

PLAN GENERAL DES AMÉNAGEMENTS



Planning prévisionnel de réalisation :

Novembre 2021:	Concertation avec les enseignants de l'école maternelle Pagnol, en présence des élus et des équipes techniques
Janvier 2021 :	Rédaction du cahier des charges du marché de travaux
Fin janvier 2022 :	Lancement de la consultation
Printemps 2022	Attribution du marché
Avril/Mai 2022	Préparation des travaux et coordination des futurs chantiers
Juillet 2022 :	Dépose de l'ancien sol souple, Travaux de réalisation des enrobés et préparation des sols pour la végétalisation de la cour d'école. Arrachage de la haie de Thuyas existantes
Juillet/ août 2022	Travaux de réalisation de l'aire de jeu et des sols souples.
Août 2022	Réalisation des tracés au sol
Automne 2022 :	Plantations des arbres et d'une haie diversifiée

Coût prévisionnel de l'opération

INTITULE	DÉPENSES	MONTANT HT	RECETTES	
Travaux Démolition de l'enrobé existant et réalisation du nouvel enrobé pour la cour Tracé au sol des parcours santé et jeux Pose de sol souple pour les jeux	2135	59 000,00	SQY FDC Dotation	38 250,00
Autres immo corporelles Fourniture et pose de structures multi-activités pour les 2-6 ans Autres équipements (tables...)	2188	17 500,00	Reste à charge pour la commune	38 250,00
TOTAL HT		76 500,00		76 500,00

Fait à Coignières le 28 juin 2022,

Didier FISCHER,
Maire,
Vice-Président de SQY