

Particuliers

Assurance du logement par le propriétaire

Vous avez acheté un bien immobilier et vous vous demandez quelles sont les assurances obligatoires à souscrire ? La situation varie selon que le logement se trouve en copropriété ou non. Nous vous présentons les règles applicables.

Copropriété Logement individuel

Questions - Réponses

- [Comment assurer un échange de logement et la pratique du "home sitting" ?](https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F21509)
(<https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F21509>)
- [Location saisonnière : comment assurer un meublé de tourisme ?](https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F2721) (<https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F2721>)
- [Doit-on assurer son animal de compagnie ?](https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F17603) (<https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F17603>)

Pour en savoir plus



[L'assurance multirisques habitation](https://www.inc-conso.fr/content/lassurance-multirisques-habitation) (<https://www.inc-conso.fr/content/lassurance-multirisques-habitation>)

Source : Institut national de la consommation (INC)



[Site Visale.fr](http://www.visale.fr) (<http://www.visale.fr>)

Source : Action logement

Où s'informer ?



[Assurance Banque Épargne Info Service](https://www.abe-infoservice.fr/qui-sommes-nous/nous-contacter) (<https://www.abe-infoservice.fr/qui-sommes-nous/nous-contacter>)

Et aussi...

Textes de référence



[Code des assurances : articles L215-1 à L215-4 \(https://www.legifrance.gouv.fr/codes/id/LEGISCTA000028776948\)](https://www.legifrance.gouv.fr/codes/id/LEGISCTA000028776948)

Assurance habitation



[Loi n°65-557 du 10 juillet 1965 fixant le statut de la copropriété des immeubles bâtis \(https://www.legifrance.gouv.fr/loda/id/LEGITEXT000006068256/\)](https://www.legifrance.gouv.fr/loda/id/LEGITEXT000006068256/)

Article 9-1 (obligation du copropriétaire de s'assurer)



[Loi n°89-462 du 6 juillet 1989 sur les rapports locatifs : article 7 \(https://www.legifrance.gouv.fr/loda/article_lc/LEGIARTI000038834730/\)](https://www.legifrance.gouv.fr/loda/article_lc/LEGIARTI000038834730/)

Obligation d'assurance du locataire