

# Particuliers

## Diagnostic immobilier

Les diagnostics immobiliers visent à informer l'acquéreur ou le locataire sur certains aspects du logement qu'il projette d'acheter ou de louer.

- [Audit énergétique en cas de vente d'un bien immobilier dit « passoire thermique »](https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F37110)  
(<https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F37110>)
- [Diagnostic de performance énergétique](https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F16096) (<https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F16096>)
- [Constat de risque d'exposition au plomb](https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F1142) (<https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F1142>)
- [État d'amiante](https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F742) (<https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F742>)
- [État relatif à la présence de termites](https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F3150) (<https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F3150>)
- [État de l'installation intérieure de gaz](https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F17337) (<https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F17337>)
- [État de l'installation intérieure d'électricité](https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F18692) (<https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F18692>)
- [État de l'installation d'assainissement non collectif](https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F31685) (<https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F31685>)
- [État des risques et pollutions](https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F12239) (<https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F12239>)
- [Diagnostic Bruit](https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F35266) (<https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F35266>)
- [Carnet d'information du logement](https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F36759) (<https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F36759>)

### Questions - Réponses

- [Diagnostics immobiliers : où trouver un diagnostiqueur certifié ?](https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F17376) (<https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F17376>)
- [Quels sont les diagnostics immobiliers à fournir en cas de vente ?](https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F10798) (<https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F10798>)
- [Quels sont les diagnostics immobiliers à fournir en cas de mise en location ?](https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F33463) (<https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F33463>)

### Et aussi...

- [Achat ou vente d'un logement](https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=N23245) (<https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=N23245>)

### Pour en savoir plus



[Mémo sur les diagnostics immobiliers en cas de vente ou de location \(https://www.inc-conso.fr/content/les-diagnostic-immobiliers-en-cas-de-vente-location-immobiliere-ou-dans-une-copropriete-le\)](https://www.inc-conso.fr/content/les-diagnostic-immobiliers-en-cas-de-vente-location-immobiliere-ou-dans-une-copropriete-le)

Source : Institut national de la consommation (INC)



[Tout savoir sur les diagnostics immobiliers \(https://www.inc-conso.fr/content/tout-savoir-sur-les-diagnostic-immobiliers\)](https://www.inc-conso.fr/content/tout-savoir-sur-les-diagnostic-immobiliers)

Source : Institut national de la consommation (INC)

**Comment faire si...**

**J'achète un logement** (<https://www.coignieres.fr/service-public/particuliers?xml=F15913>)

Services en ligne

➤ **Outil de recherche :**

[Trouver un diagnostiqueur immobilier certifié \(http://diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr/index.action\)](http://diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr/index.action)